REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

SFIRS
Società Finanziaria Regione Sardegna

MODULO 1
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
FONDO SARDINIA FINTECH LINEA B – DESTOCKING

Spett.le SFIRS S.p.A.
Società Finanziaria Regione Sardegna S.p.A.
Via S. Margherita, 4 - 09124 Cagliari (CA)
PEC: sfirs@legalmail.it

Oggetto: Manifestazione di interesse a valere sul Fondo Sardinia Fintech Linea B - **Destocking** (D.G.R. n.31/43 del 17.06.2026; D.G.R. n.39/62 del 22.07.2026; Regolamento di Attuazione del Centro Regionale di Programmazione approvato con Det. n. 970/8816 del 21.09.2026; Legge n.130 del 30.04.1999 e Legge n.34 del 11.03.2026).

PREMESSA

Egregi Signori,

facciamo riferimento al Vostro Avviso relativo alla partecipazione alla misura **Destocking** – Linea B del Fondo Sardinia Fintech (Avviso).

Dall'Avviso emerge che la Regione Autonoma della Sardegna, nell'ambito del Fondo Sardinia Fintech, intende sostenere operazioni finalizzate alla valorizzazione finanziaria e alla progressiva dismissione delle scorte di magazzino da parte di imprese produttrici di Pecorino Romano DOP come da D.G.R. n. 39/62 del 22 luglio 2026 che esercitano l'attività classificata con il codice ATECO 2025 10.51.20 (Produzione di derivati del latte) presso una sede operativa attiva in Sardegna.

L'operazione è diretta a consentire all'impresa cedente di trasformare una parte delle proprie scorte in liquidità, mediante la cessione effettiva dei beni a una società veicolo (SPV), la custodia e gestione delle scorte e la successiva vendita programmata, nel rispetto della documentazione contrattuale, del Regolamento e dell'Avviso.

E' necessario che il magazzino destinato a cartolarizzazione rispetti i requisiti qualitativi, documentali, di tracciabilità, conservazione e commerciabilità indicati nell'Avviso e nella documentazione tecnica dell'operazione.

Siamo consapevoli che la partecipazione alla Manifestazione d'interesse non determina automaticamente l'ammissione all'intervento, né garantisce l'acquisto o il finanziamento delle scorte, essendo l'operazione subordinata all'esito positivo dell'istruttoria, delle verifiche legali, economico-finanziarie, tecniche, merceologiche, assicurative, AML/KYC e alla definitiva approvazione della struttura dell'operazione.

1. IMPEGNI CONNESSI ALL'OPERAZIONE

Siamo consapevoli del fatto che le imprese ammesse:

a) richiedono di partecipare a un'operazione di destocking nella quale le scorte ammissibili saranno oggetto di cessione effettiva e con effetti giuridici da definire nei relativi contratti, alla società veicolo (SPV) individuata per l'operazione;

b) accettano che la cessione possa essere realizzata nell'ambito di una struttura disciplinata dalla legge 30 aprile 1999, n. 130 e successive modifiche, con particolare riferimento agli articoli 7, comma 1, lettera b-bis), e 7.2, come modificati dall'art. 8 della legge 11 marzo 2026, n. 34, ovvero mediante altra struttura ammessa dal Regolamento e dall'Avviso;

c) si impegnano a mettere a disposizione le scorte dichiarate, consentendo l'inventariazione, la verifica documentale e fisica, la valutazione, la perizia, nonché ogni ulteriore controllo richiesto dal soggetto incaricato;

d) si impegnano a garantire che i beni oggetto dell'operazione siano di propria titolarità o nella piena disponibilità giuridica, liberi da vincoli, pegni, sequestri, diritti di terzi, riserve di proprietà o altri gravami incompatibili con la cessione, salvo quanto espressamente autorizzato;

e) si impegnano a non vendere, trasferire, vincolare, sostituire, spostare o disporre delle scorte oggetto dell'operazione senza la preventiva autorizzazione prevista dai contratti e dalla struttura operativa;

f) accettano che le scorte continuino ad essere conservate presso i locali dell'impresa ovvero vengano trasferite presso un deposito o custode terzo, secondo quanto stabilito dall'operazione, con separata identificazione, adeguata segregazione contabile e fisica e sistemi di tracciabilità;

g) si impegnano a mantenere le scorte nelle condizioni di conservazione, sicurezza, qualità e conformità richieste, assumendo gli obblighi di custodia e collaborazione previsti dalla documentazione contrattuale;

h) si impegnano a stipulare e mantenere, per tutta la durata dell'operazione, una copertura assicurativa adeguata, inclusa, ove richiesta, una polizza "All Risk" relativa a furto, incendio, calamità naturali, deterioramento e altri rishi rilevanti, con vincolo o designazione dei beneficiari secondo quanto previsto;

i) accettano che il corrispettivo o la liquidità riconosciuta sia determinata sulla base del valore ammissibile delle scorte, dei quantitativi verificati, della qualità, della stagionatura, dei prezzi di riferimento, degli haircut, dei costi dell'operazione e delle condizioni definite nella documentazione definitiva;

j) accettano che la vendita delle scorte avvenga secondo un programma di dismissione concordato, direttamente o tramite soggetti incaricati, e si impegnano a collaborare alla raccolta degli ordini, alla fatturazione, alla logistica e agli altri adempimenti necessari;

k) si impegnano a rimborsare o riacquistare, nei casi e alle condizioni stabilite nei contratti, le scorte o le posizioni eventualmente non liquidate, non vendute, non conformi o divenute non ammissibili;

l) riconoscono che SFIRS S.p.A., la Regione Autonoma della Sardegna, la società veicolo, il custode, il gestore, i periti, gli assicuratori, gli investitori e gli altri soggetti coinvolti potranno effettuare controlli, verifiche e richieste informative per tutta la durata dell'operazione;

m) si impegnano a rispettare la normativa applicabile in materia di tracciabilità dei prodotti, sicurezza alimentare, denominazioni di origine, registri di magazzino, fiscalità, antiriciclaggio, sanzioni internazionali, aiuti di Stato, privacy e prevenzione della corruzione.

2. REQUISITI DELL'IMPRESA

Con la presente esprimiamo il nostro formale interesse ad aderire al Progetto di Destocking – Linea B del Fondo Sardinia Fintech e dichiariamo, sotto la nostra responsabilità, di:

a) essere impresa produttrice di Pecorino Romano DOP;

b) avere una sede operativa attiva in Sardegna;

c) essere iscritta al Registro Imprese ed essere attiva alla data di presentazione della domanda;

d) non trovarsi in stato di liquidazione volontaria, scioglimento, insolvenza, crisi o procedura concorsuale incompatibile con l'accesso alla misura, salvo quanto diversamente previsto dalla legge e dall'Avviso;

d) essere in regola, ove applicabile, con gli obblighi contributivi, fiscali, assicurativi e in materia di salute e sicurezza sul lavoro;

e) non essere destinataria di provvedimenti di esclusione, interdizione, divieto di contrarre con la pubblica amministrazione o altre cause ostative previste dalla normativa vigente;

f) non aver fornito informazioni false, incomplete o non veritiere in precedenti procedimenti relativi a interventi pubblici;

g) disporre delle autorizzazioni, registrazioni, certificazioni e abilitazioni necessarie per la produzione, stagionatura, conservazione, detenzione e commercializzazione dei prodotti oggetto dell'operazione;

j) disporre di scorte effettivamente esistenti, identificabili, contabilizzate e documentabili, coerenti con le caratteristiche richieste dall'Avviso;

k) essere in grado di dimostrare la titolarità o la piena disponibilità delle scorte e l'assenza di diritti di terzi incompatibili con la cessione;

l) avere una situazione economica, patrimoniale e finanziaria compatibile con gli obblighi derivanti dall'operazione, secondo la valutazione effettuata dai soggetti incaricati;

m) impegnarsi a produrre ogni documento richiesto ai fini delle verifiche societarie, economico-finanziarie, merceologiche, legali, assicurative, AML/KYC e di tracciabilità.

3. QUOTA TEORICA, QUANTITATIVO PROPOSTO, LIMITI DI CONFERIMENTO E REDISTRIBUZIONE

L'impresa dichiara di aver preso visione delle condizioni di riparto previste dall'articolo 2 dell'Avviso e, in particolare, della quota teorica di partecipazione corrispondente alla propria incidenza sulla produzione complessiva annua di Pecorino Romano DOP certificata dalla IFCQ Certificazioni S.r.l.

Annata casearia di riferimento: dal 01/10/_____ al 31/07/_____

Produzione annua certificata IFCQ dell'Impresa: _____ kg / quintali

Produzione complessiva annua della filiera certificata IFCQ di riferimento: _____ kg / quintali

Quota teorica di partecipazione dell'Impresa: _____ %

Quantitativo proposto in adesione: _____ kg / quintali

Percentuale del quantitativo proposto rispetto alla quota teorica: _____ %

L'impresa dichiara che il quantitativo proposto non è inferiore al 10 per cento della propria quota teorica di partecipazione e non supera la quota teorica medesima, salvo quanto eventualmente previsto da una successiva redistribuzione delle quantità non utilizzate.

Conferma del rispetto della soglia minima del 10 per cento: ☐ SÌ ☐ NO

L'impresa dichiara la propria disponibilità a partecipare all'eventuale redistribuzione delle quantità rese disponibili a seguito della mancata adesione di altre imprese o dell'adesione per quantitativi inferiori alla rispettiva quota teorica, nei limiti del quantitativo complessivo disponibile e secondo i criteri trasparenti, oggettivi e preventivamente definiti dall'Avviso.

Disponibilità alla redistribuzione: ☐ SÌ ☐ NO

In caso di risposta affermativa, quantitativo massimo aggiuntivo disponibile: _____ kg / quintali

L'impresa dichiara di rispettare gli impegni di programmazione produttiva concordati con il soggetto di coordinamento della filiera e di assumere ogni obbligo connesso al rispetto delle condizioni di riparto e dei limiti di conferimento previsti dall'Avviso.

L'impresa prende atto che la quota teorica, il quantitativo proposto e i limiti di conferimento costituiscono esclusivamente condizioni e limiti di riparto e non attribuiscono alcun diritto automatico all'ammissione all'istruttoria, alla cessione dei beni, alla liquidità o al perfezionamento dell'operazione.

4. DATI IMPRESA RICHIEDENTE

Ragione Sociale / Denominazione:	
Codice Fiscale / Partita IVA:	
Forma Giuridica:	
Sede Legale (Indirizzo, CAP, Prov.):	
Sede Operativa attiva in Sardegna:	
Legale Rappresentante (Nome e Cognome):	
Recapiti (Tel / E-mail / PEC):	
Codice ATECO Principale:	

5. DATI PRELIMINARI DELL'OPERAZIONE

L'impresa richiedente propone di sottoporre all'istruttoria le seguenti scorte:

Denominazione del prodotto / marchio	
Mese / anno di produzione (lotto)	
Quota teorica massima di partecipazione (%)	
Quantitativo proposto (kg / quintali)	
Percentuale del quantitativo proposto rispetto alla quota teorica (%)	
Conferma del rispetto della soglia minima del 10% della quota teorica (SÌ / NO)	
Disponibilità alla redistribuzione delle quantità non utilizzate (SÌ / NO)	
Peso netto complessivo (kg / quintali)	
Annata casearia di riferimento (01/10/____ - 31/07/____)	
Produzione annua certificata IFCQ dell'Impresa (kg / quintali)	
Produzione complessiva annua della filiera certificata IFCQ di riferimento (kg / quintali)	
Eventuale quantitativo massimo aggiuntivo disponibile in caso di redistribuzione (kg / quintali)	
Ubicazione attuale delle scorte	
Soggetto proprietario delle scorte	
Valore di libro / contabile delle scorte	
Valore di perizia stimato	
Valore indicativo richiesto	
Eventuale custode o deposito terzo	
Eventuali vincoli, pegni, garanzie o diritti di terzi	

** I dati hanno natura preliminare e saranno soggetti a verifica, rettifica e validazione nell'ambito dell'istruttoria e della documentazione definitiva.*

6. ADESIONE ALLA STRUTTURA DELL'INTERVENTO

Con la presente:

i. ci rendiamo disponibili alla selezione effettuata sulla base dei prerequisiti, dei criteri oggettivi e delle procedure individuate nell'Avviso, impegnandoci ad assolvere gli adempimenti richiesti dalla normativa vigente e dai soggetti incaricati;

ii. chiediamo di essere ammessi alla valutazione per l'operazione di destocking nella seguente forma, in coerenza con l'Avviso e con la struttura definitiva approvata:

Operazione mediante cessione effettiva delle scorte a una SPV, ai sensi della legge n. 130/1999 e successive modifiche, con successiva emissione o collocamento di titoli, strumenti o altra forma di raccolta destinata a finanziare l'acquisto delle scorte, con intervento del Fondo Sardinia Fintech fino alla misura prevista dal Regolamento, dall'Avviso e dal provvedimento di approvazione dell'operazione.

L'impresa prende atto che la semplice ammissione alla valutazione non determina l'automatica approvazione della domanda né l'obbligo per SFIRS, per la Regione o per la SPV di perfezionare l'operazione. La struttura definitiva di quest'ultima, l'importo, il prezzo o valore di trasferimento, gli eventuali haircut, la durata, i costi, le garanzie, le assicurazioni, le modalità di custodia, le condizioni di riacquisto e gli obblighi di reporting saranno quelli risultanti dagli atti e dai contratti definitivi.

7. DICHIARAZIONI E IMPEGNI FINALI

L'impresa dichiara inoltre di:

a) aver letto e compreso l'Avviso, il Regolamento operativo e la documentazione tecnica resa disponibile;

b) accettare che la presente costituisca una manifestazione d'interesse e non un diritto incondizionato all'intervento;

c) autorizzare l'acquisizione, la verifica e il trattamento dei dati e dei documenti necessari per l'istruttoria;

d) impegnarsi a comunicare tempestivamente ogni modifica relativa alla propria situazione societaria, economico-finanziaria, patrimoniale, autorizzativa o alle scorte proposte;

e) impegnarsi, ove ammessi, a non duplicare, sulle medesime scorte, altre operazioni di finanziamento, garanzia o cessione incompatibili con l'intervento;

f) accettare le conseguenze previste dall'Avviso e dai contratti in caso di dichiarazioni non veritiere, mancata collaborazione, perdita dei requisiti, indisponibilità o non conformità delle scorte, violazione degli obblighi di custodia o mancato rispetto delle condizioni dell'operazione;

g) impegnarsi a sottoscrivere, ove ammessi, i contratti di cessione, custodia, gestione, assicurazione, riacquisto, vendita programmata e ogni altro documento necessario al perfezionamento dell'operazione.

h) impegnarsi a rispettare i limiti minimi e massimi di conferimento previsti dall'articolo 2 dell'Avviso, la quota teorica di partecipazione e le eventuali condizioni di redistribuzione delle quantità non utilizzate;

i) impegnarsi a rispettare gli impegni di programmazione produttiva concordati con il soggetto di coordinamento della filiera e ogni ulteriore condizione di riparto prevista dall'Avviso;

In allegato alla presente lettera trasmettiamo l'informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, debitamente sottoscritta secondo quanto previsto dall'Avviso.

Luogo e data: _____

Firma del legale rappresentante dell'impresa_____

ALLEGATI FIRMATI:

1. Modulo 2: Dichiarazione Sostitutiva Requisiti e Assenza Impresa in Difficoltà
2. Modulo 3: Informativa e Consenso al Trattamento Dati Personali (Privacy GDPR)
3. Modulo 4: Dichiarazione Titolare Effettivo, AML e Antimafia
4. Modulo 5: Scheda Tecnica Analitica del Lotto Proposto
5. Modulo 6: Dichiarazione Tecnica Preliminare del Professionista Incaricato dal Cedente

NB. *La presente Manifestazione di Interesse deve essere presentata con assolvimento dell'imposta di bollo, anche con modalità telematiche. In questo caso, apporre sul presente modulo la dicitura "Imposta di bollo assolta" e riportare gli estremi della marca da bollo: Codice identificativo Data (GG/MM/AAA) Ora (HH:MM: SS). La verifica della corrispondenza con l'effettivo acquisto della marca, sarà effettuato presso l'apposita pagina web dell'Agenzia delle Entrate.*