



## **AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI LISTE DI ACCREDITAMENTO DI INGEGNERI PER L’AFFIDAMENTO DI PERIZIE DI STIMA E RELAZIONI DI CONGRUITÀ E CONFORMITÀ DELLA SPESA RELATIVE RISPETTIVAMENTE A RICHIESTE DI FINANZIAMENTO ED ALL’EROGAZIONE DI AIUTI CONCESSI A VALERE SU BANDI DI INCENTIVAZIONE GESTITI DA SFIRS**

La SFIRS - Società Finanziaria Regione Sardegna S.p.a., con sede in Cagliari, via S. Margherita n. 4, società interamente partecipata dalla Regione Autonoma della Sardegna, di seguito la “Società”, intende formare una lista di ingegneri dalla quale attingere per l’affidamento di incarichi di predisposizione dei seguenti documenti: perizie di stima di immobili da sottoporre a garanzia di finanziamenti concessi da SFIRS a valere su Fondi propri o su Fondi di incentivazione gestiti per conto della RAS, relazioni tecniche di congruità della spesa per investimenti produttivi beneficiari di aiuti di stato e di conformità delle opere realizzate al piano di investimenti approvato ed alla normativa edilizia, urbanistica e di destinazione d’uso vigente.

L’inserimento nella lista avverrà attraverso apposita domanda, nella quale dovrà essere specificato, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, a mezzo dell’allegato curriculum, il possesso dei requisiti *infra* specificati.

### **1. REQUISITI PER L’ISCRIZIONE**

Possono presentare domanda di iscrizione nelle liste di accreditamento gli ingegneri abilitati ad esercitare nel territorio della RAS ed in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Iscrizione, da almeno 5 anni, all’Albo professionale degli Ingegneri - sezione A – nei seguenti settori:
  - Ingegneria civile ed ambientale
  - Ingegneria industriale
- b) essere in possesso dei requisiti di carattere generale e morale di cui all’art. 80 del Dlgs.n. 50/2016;
- c) non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse o di incompatibilità professionale con la Società;
- d) essere disponibili a concordare tariffe non superiori agli importi di cui alla successiva tabella (al netto di IVA, ritenuta d’Acconto e spese per la Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti):

| Operazione   | Tariffa   |
|--|---|
| Perizie di stima immobiliare                             | € 250/immobile periziato + indennità di trasferta pari ad € 0,20/Km. applicata per distanze superiori a 100 Km. |
| Relazioni tecniche di congruità e conformità delle spese | € 500 per spese oggetto di verifica comprese tra € 15.000 ed € 150.000  |
|  | € 800 per spese oggetto di verifica comprese tra € 200.000 ed € 800.000   |
|  | € 1.100 per spese oggetto di verifica comprese tra € 1.500.000 ed € 5.000.000                                   |
|  | € 1.500 per spese oggetto di verifica comprese tra € 5.000.000 ed € 20.000.000                                  |
|  | + indennità di trasferta pari ad € 0,20/Km. applicata per distanze superiori a 100 Km.                          |

e) essere titolari di assicurazione professionale ovvero impegnarsi alla stipulazione di assicurazione professionale entro trenta giorni dalla comunicazione dell'affidamento di un incarico;

I requisiti per ottenere l'iscrizione devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito nel presente avviso per la presentazione delle domande di ammissione.

È allegato al presente avviso facsimile della domanda di partecipazione e relativa dichiarazione.

## 2. VALIDITA' DELLA LISTA DI ACCREDITAMENTO

La lista sarà sottoposta ad aggiornamento annuale; sarà cura del professionista provvedere ad inviare nuovo curriculum alla scadenza dell'anno; in difetto, in sede di revisione dell'elenco, si continuerà a valutarlo sulla base del curriculum già acquisito agli atti. In pari occasione si potrà anche procedere all'inserimento di nuovi professionisti che facciano apposita domanda.



Coloro che non hanno più interesse all'iscrizione nell'elenco dovranno chiedere espressamente la cancellazione del proprio nominativo.

### **3. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

La domanda e gli allegati, sottoscritti con firma digitale in corso di validità, dovranno essere presentati entro trenta giorni dalla data del primo giorno di pubblicazione del presente avviso via PEC, al seguente indirizzo: [sfirs@legalmail.it](mailto:sfirs@legalmail.it);

La domanda di ammissione si considererà presentata in tempo utile se pervenuta all'indirizzo del destinatario entro il predetto termine di scadenza.

Alla domanda andranno allegati:

- a) Curriculum formativo e professionale, in formato europeo, datato e sottoscritto, contenente le informazioni relative ai requisiti richiesti al precedente punto 1;
- b) Fotocopia di documento di identità in corso di validità;

La Società ha facoltà di prorogare, con provvedimento motivato, il termine per la scadenza del presente avviso o di riaprire il termine stesso, di revocare, nonché di disporre in ogni momento l'esclusione dagli elenchi di un candidato per difetto dei requisiti prescritti. La Società ha facoltà di procedere in qualsiasi momento ad una verifica di quanto dichiarato nella domanda, nella eventuale documentazione allegata e/o nel curriculum, pena l'esclusione in caso di accertamento di false dichiarazioni.

A tal fine la Società si riserva la facoltà di chiedere al professionista le referenze dei soggetti, pubblici o privati, per conto dei quali ha svolto le dichiarate attività.

### **4. CRITERI DI VALUTAZIONE PER L'AMMISSIONE ALLE LISTE DI ACCREDITAMENTO.**

Alla selezione dei professionisti da accreditare si procederà sulla base di una valutazione che terrà conto delle competenze e capacità tecnico-professionali di ciascun candidato desumibili da un esame di quanto esposto nei curricula e nella documentazione presentata.

## **5. MODALITA' DI UTILIZZO DELLA LISTA. PRINCIPIO DI ROTAZIONE.**

Ferma restando la fiduciarità degli incarichi, questi ultimi saranno conferiti attingendo dalle liste di accreditamento nel rispetto dei seguenti criteri:

- a) specializzazione richiesta per l'espletamento dell'incarico;
- b) consequenzialità e complementarietà con altri incarichi precedentemente conferiti;
- c) adeguatezze delle competenze in relazione alla specificità e alla rilevanza del servizio da svolgere;
- d) rotazione.

È fatta, in tutti i casi, salva la facoltà di scegliere anche altri ingegneri non iscritti nella predetta lista laddove la particolarità del caso giustifichi un affidamento fiduciario a professionista di particolare e qualificata specializzazione ed esperienza.

## **6. DISCIPLINA DEGLI INCARICHI.**

A seguito della predisposizione della lista di accreditamento la Società non è in alcun modo vincolata a procedere ad affidamenti. L'acquisizione delle candidature e l'inserimento nelle liste d'accreditamento non comporta, infatti, l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte della Società, né l'attribuzione di alcun diritto al professionista in ordine all'eventuale conferimento. La formazione della lista è semplicemente finalizzata all'individuazione, a seguito di procedura ispirata a principi di trasparenza di soggetti ai quali poter affidare specifici incarichi professionali specialistici.

Il professionista selezionato dovrà svolgere l'incarico fornendo tempestivamente, e comunque su richiesta, aggiornamenti e informazioni sul procedimento, inviando copia dei principali atti prodotti.

Più in particolare, il professionista dovrà procedere, per ogni operazione, alla redazione dei necessari atti, consistenti in dettagliate ed esaustive relazioni peritali di stima immobiliare, relazioni tecniche di congruità e conformità della spesa, nonché all'effettuazione degli eventuali sopralluoghi che si dovessero rendere necessari ed opportuni nell'adempimento dell'incarico espletato.

La scarsa diligenza nell'espletamento del mandato professionale, inclusa anche la fase della predisposizione degli atti, laddove risultanti incompleti od errati, rientranti nel complesso delle conoscenze tecniche normalmente esigibili, costituisce motivo di esclusione dalle liste



d'accreditamento e, nei casi più gravi, anche causa di immediata revoca dei mandati conferiti.

Il professionista che sia incorso nell'esclusione dalla lista in questione non vi potrà essere reinserito se non dopo due suoi successivi aggiornamenti.

## **7. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.**

Ai sensi del Decreto Legislativo 30/06/2003 n. 196 e ss.mm.ii., si informa che:

- a) il trattamento dei dati personali dei professionisti è finalizzato unicamente alla stesura di liste d'accreditamento per l'eventuale successivo affidamento dell'incarico professionale;
- b) il trattamento sarà effettuato dal personale degli uffici competenti nei limiti necessari a perseguire le sopra citate finalità, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti;
- c) i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza dei Responsabili o incaricati o di dipendenti coinvolti a vario titolo con l'incarico professionale da affidare o affidato;
- d) il conferimento dei dati è obbligatorio per l'inserimento nella lista e l'eventuale affidamento dell'incarico professionale. Il rifiuto di rispondere comporta il mancato inserimento nell'elenco ed in non affidamento di incarichi;
- e) all'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs n. 196/2003.

## **8. PUBBLICITÀ.**

Il presente avviso viene pubblicato nel sito internet della SFIRS.

Per ogni eventuale notizia inerente il presente avviso gli interessati potranno rivolgersi all'Unità Pubblica Amministrazione, presso la sede SFIRS, n. telefonico 070/679791, n. telefax 0707/663213, indirizzo mail: [sportelloimpresa@sfirs.it](mailto:sportelloimpresa@sfirs.it)

Cagliari, 18 ottobre 2021

### **II R.U.P.**

Avv. Silvio Piras

**MODULO PER LA DOMANDA DI INSERIMENTO NELLE LISTE DI ACCREDITAMENTO  
DI INGEGNERI PER L’AFFIDAMENTO DI PERIZIE DI STIMA E RELAZIONI DI  
CONGRUITÀ E CONFORMITÀ DELLA SPESA RELATIVE RISPETTIVAMENTE A  
RICHIESTE DI FINANZIAMENTO ED ALL’EROGAZIONE DI AIUTI CONCESSI A  
VALERE SU BANDI DI INCENTIVAZIONE GESTITI DA SFIRS**

Il sottoscritto / a \_\_\_\_\_  
nato/a a (prov. \_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
(prov. \_\_\_\_ ) via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_  
in possesso del diploma di laurea in ingegneria conseguito il \_\_\_\_\_  
c/o l’Università di \_\_\_\_\_, iscritto all’Albo professionale della Provincia di  
\_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_

- titolare di studio  
 associato allo studio

\_\_\_\_\_ con sede in via \_\_\_\_\_  
C.A.P. \_\_\_\_\_ città \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)  
partita I.V.A. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
cellulare \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

**C H I E D E**

di essere inserito nella lista di accreditamento di ingegneri per l’affidamento di perizie di stima e relazioni di congruità e conformità della spesa relative rispettivamente a richieste di finanziamento ed all’erogazione di aiuti concessi a valere su bandi di incentivazione gestiti da SFIRS

A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 46 del citato D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità:

**D I C H I A R A**

a) di essere iscritto, da almeno 5 anni, all’Albo professionale degli Ingegneri - sezione A – nei seguenti settori:

- Ingegneria civile ed ambientale
- Ingegneria industriale;



- b) di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse o di incompatibilità professionale con la SFIRS S.p.A.;
- c) di non essere in condizioni che limitino od escludano, a norma di legge, la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione ivi comprese quelle previste dall'articolo 80, D.Lgs. n. 50/2016;
- d) di essere disponibile a praticare tariffe professionali non superiori ai valori indicati al punto 1) dell'Avviso;
- e) di essere titolare di assicurazione professionale ovvero di impegnarsi alla stipulazione di assicurazione professionale entro trenta giorni dalla comunicazione dell'affidamento di un incarico.

Eventuali comunicazioni riguardanti il presente procedimento dovranno essere inviate al seguente indirizzo:

via \_\_\_\_\_  
C.A.P. \_\_\_\_\_ città \_\_\_\_\_ (prov.\_\_\_\_ )  
tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cellulare \_\_\_\_\_

ovvero alla seguente PEC:

\_\_\_\_\_

Si impegna inoltre a comunicare tempestivamente ogni variazione di tale recapito, con le stesse modalità di presentazione della domanda.

Allega alla presente domanda:

- a) Curriculum formativo e professionale datato e sottoscritto, **contenente le informazioni relative ai requisiti richiesti al punto 1) dell'Avviso.**
- b) Fotocopia di documento di identità in corso di validità.

Luogo / Data

Firma del professionista \_\_\_\_\_

(in caso di studio professionale associato firma del solo professionista interessato)